

Procédure

- 1) Compléter le formulaire
- 2) Réunir les documents requis en lien avec la demande
- 3) Déposer votre demande au Service de l'urbanisme à l'hôtel de ville ou par courriel à : permis@lachute.ca
- 4) Acquitter les frais d'étude de la demande de permis

EMPLACEMENT DES TRAVAUX

Adresse(s)	N° de lot
Usage actuel : <input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Mixte (habitation et commercial) <input type="checkbox"/> Autres : _____	
Terrain riverain à un lac, cours d'eau ou milieu humide <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du demandeur	
Adresse postale	Code postal
Ville	
N° Cellulaire	N° Téléphone autre
Courriel @	
Le demandeur est le propriétaire* : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	*Si non : JOINDRE UNE PROCURATION

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Type de travaux	<input type="checkbox"/> Nouvelle construction <input type="checkbox"/> Agrandissement <input type="checkbox"/> Rénovation		
Type de bâtiment accessoire	<input type="checkbox"/> Garage <input type="checkbox"/> Remise <input type="checkbox"/> Abri d'auto permanent <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Emplacement projeté	<input type="checkbox"/> Cour avant <input type="checkbox"/> Cour arrière <input type="checkbox"/> Cour latérale		
Dimensions projetées	Longueur : _____	Largeur : _____	Hauteur : _____
Type de fondation	<input type="checkbox"/> Dalle de béton <input type="checkbox"/> Fondation de béton <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Revêtement extérieur	<input type="checkbox"/> Déclin de vinyle <input type="checkbox"/> Déclin de fibres de bois (ex : Canexel) <input type="checkbox"/> Déclin de bois <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Revêtement de la toiture	<input type="checkbox"/> Bardeau d'asphalte <input type="checkbox"/> Tôle architecturale <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Date de début des travaux jour / mois / année	Date de fin des travaux jour / mois / année	Coût estimé	

EXÉCUTANT DES TRAVAUX	
<input type="checkbox"/> Entrepreneur (si coché, remplir la section ci-dessous)	<input type="checkbox"/> Auto-construction
Nom de l'entreprise	N° Téléphone de l'entreprise
Adresse de l'entreprise	
Courriel @ de l'entreprise	N° de licence RBQ

CONTENU DE LA DEMANDE
<input type="checkbox"/> Un plan projet d'implantation identifiant la position du bâtiment accessoire de plus de 15m ² , par rapport aux lignes de lot, au bâtiment principal et aux autres constructions accessoires existante sur l'emplacement.
<input type="checkbox"/> Plans de construction montrant les élévations avec coupes et devis descriptifs des travaux faisant l'objet du permis de construction.
<input type="checkbox"/> Si le projet est assujéti à un plan d'implantation ou d'intégration architecturale (PIIA) , des élémentaires devront être fournis (échantillons ou dépliants des matériaux, esquisses couleur, photographies des autres bâtiments du voisinage).

FRAIS D'ÉTUDE DE LA DEMANDE	
Construction d'un bâtiment accessoire	50,00 \$
Construction d'un bâtiment agricole	50,00 \$
Construction d'un bâtiment accessoire - usage autre que résidentiel	100,00 \$
Plan d'implantation ou d'intégration architecturale (PIIA)	50\$
Les frais d'étude de la demande sont payables au dépôt de la demande et sont non remboursables.	

IMPORTANT

Veuillez prendre note qu'une demande incomplète peut retarder l'émission du permis. L'inspecteur traitera la demande uniquement lorsque celle-ci sera complète et que tous les documents exigés auront été fournis. L'inspecteur au dossier se réserve le droit d'exiger tout autre document, devis, rapport ou plan lui permettant de s'assurer de la conformité de la demande.

DÉLAI DE TRAITEMENT

Il faut prévoir un délai maximal de trente (30) jours suivant la date de dépôt de votre demande pour l'obtention du permis. Toutefois, si le projet est assujéti à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), il faut prévoir un délai supplémentaire d'environ deux (2) mois.

SIGNATURE DU DEMANDEUR	
<p>Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis pour l'analyse de la présente demande. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable et présentement en vigueur.</p> <p>Enfin, le soussigné comprend que <u>le présent formulaire ne constitue en aucun temps un permis ou un certificat d'autorisation permettant l'exécution de travaux.</u></p>	
Signature du demandeur	Date jour / mois / année