

FORMULAIRE DE DEMANDE DE PERMIS
AMÉNAGEMENT DU TERRAIN

Procédure

- 1) Compléter le formulaire
- 2) Réunir les documents requis en lien avec la demande
- 3) Déposer votre demande au Service de l'urbanisme à l'hôtel de ville ou par courriel à : permis@lachute.ca
- 4) Acquitter les frais d'étude de la demande de permis

EMPLACEMENT DES TRAVAUX

Adresse(s)	N° de lot
Usage actuel : <input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Mixte (habitation et commercial) <input type="checkbox"/> Autres : _____	
Terrain riverain à un lac, cours d'eau ou milieu humide <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du demandeur	
Adresse postale	Code postal
Ville	
N° Cellulaire	N° Téléphone autre
Courriel @	
Le demandeur est le propriétaire* : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON	*Si non : JOINDRE UNE PROCURATION

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Type de travaux	<input type="checkbox"/> Remblai	<input type="checkbox"/> Déblai	<input type="checkbox"/> Aménagement d'un stationnement
	<input type="checkbox"/> Mur de soutènement	<input type="checkbox"/> Clôture	<input type="checkbox"/> Autre : _____
Emplacement des travaux	<input type="checkbox"/> Cour avant	<input type="checkbox"/> Cour arrière	<input type="checkbox"/> Cour latérale
Description des travaux	<hr/> <hr/> <hr/>		
Date de début des travaux jour / mois / année	Date de fin des travaux jour / mois / année	Coût estimé	

EXÉCUTANT DES TRAVAUX	
<input type="checkbox"/> Entrepreneur (si coché, remplir la section ci-dessous)	<input type="checkbox"/> Auto-construction
Nom de l'entreprise	N° Téléphone de l'entreprise
Adresse de l'entreprise	
Courriel @ de l'entreprise	N° de licence RBQ (non obligatoire)

CONTENU DE LA DEMANDE
<input type="checkbox"/> Un plan projet d'implantation identifiant la localisation projetée des travaux par rapport aux lignes de lot, au bâtiment principal et aux autres constructions accessoires existante sur l'emplacement, et les infrastructures d'utilité publique (vous pouvez utiliser une copie de votre certificat de localisation).
<input type="checkbox"/> Pour les travaux de remblai et de déblai : <ul style="list-style-type: none"> • Un plan montrant la topographie existante et le nivellement proposé, la direction de l'écoulement des eaux; • La description des matériaux utilisés
<input type="checkbox"/> Pour les travaux d'aménagement des espaces de stationnement : <ul style="list-style-type: none"> • Un plan montrant la localisation et le nombre de cases de stationnement, la localisation des accès, entrées et sorties et l'emplacement des bordures (s'il y a lieu), le système de drainage (s'il y a lieu).
<input type="checkbox"/> Pour les clôtures, murets et murs de soutènement : <ul style="list-style-type: none"> • Un plan montrant la hauteur de l'ouvrage par rapport au niveau du sol adjacent; • La description des matériaux utilisés; • Un plan approuvé par un ingénieur doit être soumis dès que le mur de soutènement soutient une charge de terre.

FRAIS D'ÉTUDE DE LA DEMANDE	
Aménagement du terrain	50,00 \$
Plan d'implantation ou d'intégration architecturale (PIIA)	50,00 \$
Les frais d'étude de la demande sont payables au dépôt de la demande et sont non remboursables.	

IMPORTANT

Veuillez prendre note qu'une demande incomplète peut retarder l'émission du permis. L'inspecteur traitera la demande uniquement lorsque celle-ci sera complète et que tous les documents exigés auront été fournis. L'inspecteur au dossier se réserve le droit d'exiger tout autre document, devis, rapport ou plan lui permettant de s'assurer de la conformité de la demande.

DÉLAI DE TRAITEMENT

Il faut prévoir un délai maximal de trente (30) jours suivant la date de dépôt de votre demande pour l'obtention du permis. Toutefois, si le projet est assujéti à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), il faut prévoir un délai supplémentaire d'environ deux (2) mois.

SIGNATURE DU DEMANDEUR	
<p>Le soussigné déclare que les renseignements précédents sont exacts et complets et s'engage à déposer tous les documents requis pour l'analyse de la présente demande. Le soussigné déclare également avoir pris connaissance de la procédure et de la réglementation municipale applicable et présentement en vigueur.</p> <p>Enfin, le soussigné comprend que <u>le présent formulaire ne constitue en aucun temps un permis ou un certificat d'autorisation permettant l'exécution de travaux.</u></p>	
Signature du demandeur	Date jour / mois / année