

FORMULAIRE DE DEMANDE DE PERMIS
DÉMOLITION OU DÉPLACEMENT D'UN BÂTIMENT

- 1) Réunir les documents requis en lien avec la demande
2) Déposer votre demande au Service de l'urbanisme à l'hôtel de ville ou par courriel à : permis@lachute.ca

EMPLACEMENT DES TRAVAUX

Adresse(s)		N° de lot (si connu)	
Usage actuel : <input type="checkbox"/> Résidentiel <input type="checkbox"/> Commercial <input type="checkbox"/> Mixte (habitation et commercial) <input type="checkbox"/> Autres : _____			
Terrain riverain à un lac, cour d'eau ou milieu humide <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON			

IDENTIFICATION DU DEMANDEUR

Nom et prénom du demandeur			
Adresse postale			
Ville		Code postal	
N° Téléphone		Courriel @	
Le demandeur est le propriétaire : <input type="checkbox"/> OUI <input type="checkbox"/> NON* * SI NON : JOINDRE UNE PROCURATION			

DESCRIPTION DES TRAVAUX

Type de travaux	<input type="checkbox"/> Démolition volontaire complète <input type="checkbox"/> Démolition partielle _____ (précisez) <input type="checkbox"/> Déplacement d'un bâtiment <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Construction affectée par les travaux	<input type="checkbox"/> Bâtiment principal <input type="checkbox"/> Bâtiment accessoire : _____ (précisez) <input type="checkbox"/> Autre : _____		
Emplacement	<input type="checkbox"/> Cour avant <input type="checkbox"/> Cour arrière <input type="checkbox"/> Cour latérale		
Dimension à démolir (si démolition partielle)	Longueur : _____ Largeur : _____		
Date prévue début des travaux	Date prévue fin des travaux	Valeur estimée des travaux (en \$)	

EXÉCUTANT DES TRAVAUX

<input type="checkbox"/> Entrepreneur (si coché, remplir la section ci-dessous)		<input type="checkbox"/> Auto-construction	
Nom		N° Téléphone	
Adresse			
Courriel @		N° de licence RBQ	

CONTENU DE LA DEMANDE

- Un plan de localisation** identifiant la position du bâtiment à être démoli ou déplacé ;
- Des photographies récentes** montrant les élévations du bâtiment à être démoli ;
- Un plan d'aménagement paysager**, montrant les zones de terrain déboisées pour la réalisation des travaux, de même que tout reboisement subséquent.
- La fosse septique, puisard ou réceptacle doit être vidangé et enlevé ou vidangé et rempli de gravier, de sable, de terre ou d'un matériau inerte, conformément à l'article 5 du Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées des résidences isolées.
- Le système de prélèvement d'eau (puit) doit être scellé, conformément à l'article 20 de du *Règlement sur le prélèvement des eaux et leur protection*.

FRAIS D'ÉTUDE DE LA DEMANDE

Démolition d'un bâtiment résidentiel ou agricole	50 \$
Démolition d'un bâtiment – usage autre que résidentiel ou agricole	100 \$
Démolition d'un bâtiment accessoire	10 \$

Les frais d'étude de la demande sont payables lors de l'émission du permis ou au moment de l'émission de la facture.
Méthodes de paiement : par la poste avec un chèque ou en personne par débit, argent comptant ou chèque.

IMPORTANT

Noter qu'une demande incomplète peut retarder l'émission du permis. L'inspecteur traitera la demande uniquement lorsque celle-ci sera complète et que tous les documents exigés auront été fournis. La transmission du présent formulaire ne constitue en aucun temps une autorisation à débiter les travaux.

DÉLAI DE TRAITEMENT

Délai maximal de trente (30) jours suivant la date de dépôt de votre demande pour l'obtention du permis.

Délai d'environ deux (2) mois pour une demande assujetti à l'approbation d'un plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA).

SIGNATURE DU DEMANDEUR

En signant ce formulaire, le demandeur déclare que les informations fournies sont exactes et complètes. Le demandeur s'engage à s'assurer de la conformité des travaux et d'attendre d'obtenir le permis avant de débiter les travaux.

Conformément à la Politique de confidentialité adoptée par la Ville de Lachute, nous tenons à vous informer que les renseignements personnels contenus dans le présent formulaire pourraient être communiqués à des tiers dans le traitement de votre demande.

Signature du demandeur

Date