



synercité

ESPACE
INDUSTRIEL
DE LACHUTE

*L'adresse des entreprises
qui bouclent la boucle.*

Un espace industriel unique et des possibilités infinies

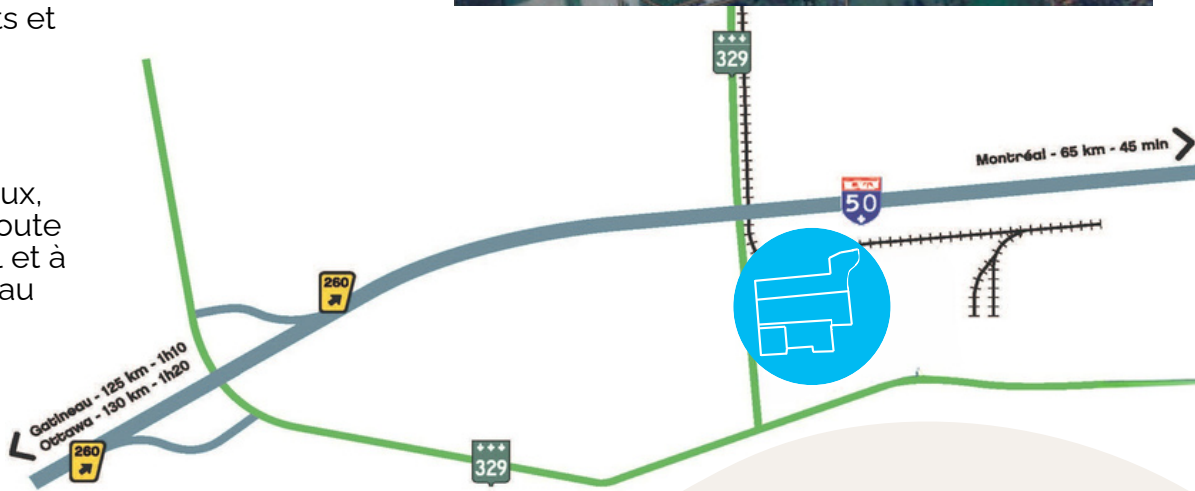
Synercity est un parc industriel nouvelle génération pensé pour les entreprises de l'économie circulaire. Un lieu stratégique où innovation, synergie entre entreprises et performance durable se rencontrent pour bâtir un écosystème industriel plus résilient.

1 165 000 *pieds carrés prêts à développer*

Les terrains sont desservis par l'aqueduc, les égouts et le gaz naturel.

Emplacement avantageux, situé à 2,5 km de l'autoroute 50, à 65 km de Montréal et à 125 km d'Ottawa-Gatineau

Prêt à bâtir immédiatement!



Un accueil digne de vos ambitions

Synercity incarne l'engagement de la Ville de Lachute à être un leader de l'économie circulaire. Vous profitez d'un service d'urbanisme collaboratif qui évalue votre projet selon vos besoins et vous guide vers un emplacement optimal. D'ailleurs, les contraintes urbanistiques ont été réduites au maximum afin de permettre une flexibilité de développement unique au Québec.

La Ville s'implique activement pour faciliter votre implantation, en maintenant un dialogue constant avec les partenaires clés – pour un seul objectif : votre succès.



Plusieurs bonnes raisons de choisir Synercité

- Possibilité d'un crédit de taxes municipales qui allège vos dépenses pendant cinq ans
- Un accompagnement à l'implantation et au financement
- Cadre réglementaire flexible afin de faciliter le développement et l'implantation de projets
- Un service de soutien à l'embauche de personnel
- Un accès à un réseau de transport collectif
- Un accès à Synerlab, un centre d'innovation en économie circulaire situé dans Synercité

Maxime Blanchette -
Luxor Collection
Mandats en cours
avec Synerlab

Synerlab est un lieu rassembleur où partenaires, entreprises et clients unissent leurs forces pour développer des projets durables et résilients. Synerlab guide les entreprises vers des démarches visant à réduire leurs impacts environnementaux tout en proposant des solutions porteuses pour un avenir plus responsable.



Choisir Lachute dans la MRC d'Argenteuil

L'équilibre parfait entre l'entrepreneuriat et la qualité de vie

Synercité, la Ville de Lachute et la MRC d'Argenteuil unissent leurs forces afin d'offrir un environnement propice à la croissance de votre entreprise. Vous bénéficiez d'un accompagnement personnalisé et d'un réseau dynamique d'entrepreneurs engagés à toutes les étapes de vos projets.

La région d'Argenteuil est en pleine effervescence. Elle attire de nombreux nouveaux résidents chaque année, notamment en raison de son accessibilité à la propriété. Le prix médian d'une propriété unifamiliale à Lachute étant de 363 625 \$, en plus de nombreux projets résidentiels locatifs en développement. La région compte plus de 900 entreprises, majoritairement des PME opérées par des entrepreneurs locaux qui ont la communauté et le territoire à cœur. La MRC d'Argenteuil est composée à 76 % de forêts et compte plus de 450 lacs, soit un patrimoine naturel exceptionnel. La ville de Lachute est donc idéale pour conjuguer affaires et qualité de vie!



La MRC d'Argenteuil se démarque depuis quatre années de suite parmi les trois régions retenant le meilleur solde migratoire au Québec.



***Contactez le Service de développement
économique de la MRC d'Argenteuil***

sde@argenteuil.qc.ca

450 562-8829

synerlab.ca/synercite

argenteuileconomique.com