



































**VILLE DE LACHUTE**  
**PROJET D'ORDRE DU JOUR**  
**CONSEIL MUNICIPAL**

**Séance ordinaire du lundi 1er juin 2026 à 18 h**

- 1 Ouverture de la séance
- 2 Adoption de l'ordre du jour
- 3 Consultations publiques
  - 3.1  Amendement du Règlement de zonage 2013-739 afin d'agrandir la zone In-516 à même une partie de la zone Ag-517 et de modifier les normes d'implantation dans la zone Hb-333
  - 3.2  Amendement du règlement de zonage numéro 2013-739 afin d'ajouter certains usages c1 commerce de détail, c4 services personnels et professionnels, c5 commerce de service en communication et bureaux, c10 commerce de récréation intérieure et p1 communautaire de voisinage ainsi que les logements dans les bâtiments mixtes dans la zone Hb-229
  - 3.3  Amendement du règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2013-742 afin de modifier le PIIA-001 dans le but de prévoir les dispositions pour les terrasses-conteneurs
  - 3.4  Demandes de dérogations mineures :
    - 3.4.1  Pour le lot 2 624 129 du cadastre du Québec, 157, boulevard Richelieu, dans la zone Ha-226
    - 3.4.2  Pour le lot 4 239 640 du cadastre du Québec, rue Sainte-Croix, dans la zone Ha-100
    - 3.4.3  Pour le lot 3 040 309 du cadastre du Québec, route Principale, dans la zone Des-512-1
- 4 Adoption du procès-verbal de la séance du Conseil tenue au cours du mois de mai 2026 :
  - 4.1  Séance ordinaire du 4 mai 2026
- 5 Résumé de la correspondance d'intérêt public
- 6 Période d'informations et de questions
- 7 Administration générale :
  - 7.1  Dépôt du rapport du directeur général selon l'article 10.2 du Règlement sur la gestion contractuelle
  - 7.2 Adoption d'une chaise des générations offerte par l'école Saint-Julien de Lachute

-  7.3 Acquisition du lot 3 039 708 – terrain vacant, rue Laurin – Succession Barbara Wagner
- 7.4 Demande de remplacement du programme Environnement-Plage
-  7.5 Autorisation de fermer des sections des rues Bédard et Mary pour la parade des finissants de l'école primaire Saint-Julien
-  7.6 Autorisation exceptionnelle de l'utilisation de la plateforme d'intelligence artificielle EVA sans certification SOC 2 Type II (System and Organization Controls)
-  7.7 Octroi de contributions financières
- 8 Trésorerie :
  -  8.1 Comptes à payer – Fonds d'administration et fonds d'immobilisations : Approbation des listes des comptes à payer en date du 1er juin 2026
- 9 Greffe :
- 10 Réglementation :
  -  10.1 Dépôt du certificat quant à la procédure d'enregistrement tenue les 19 et 20 mai 2026 concernant le règlement numéro 2026-898
  -  10.2 Adoption du règlement décrétant un emprunt et une dépense de 3 000 000 \$ pour des travaux de réfection de la rue Jones
  -  10.3 Adoption du règlement amendant le règlement sur l'occupation du domaine public numéro 2002-579 afin de modifier le type de terrasse permis
  -  10.4 Adoption du règlement amendant le règlement relatif aux plans d'implantation et d'intégration architecturale numéro 2013-742 afin de modifier le PIIA-001 dans le but de prévoir les dispositions pour les terrasses conteneurs
  - 10.5 Règlement amendant le règlement de zonage numéro 2013-739 afin d'agrandir la zone In-516 à même une partie de la zone Ag-517 et de modifier les normes d'implantation dans la zone Hb-333
    -  10.5.1 Adoption d'un second projet de règlement
  - 10.6 Règlement amendant le règlement de zonage numéro 2013-739 afin d'ajouter certains usages c1 commerce de détail, c4 services personnels et professionnels, c5 commerce de service en communication et bureaux , c10 commerce de récréation intérieure et p1 communautaire de voisinage ainsi que les logements dans les bâtiments mixtes dans la zone Hb-229
    -  10.6.1 Adoption d'un second projet de règlement
  - 10.7 Modifications du règlement numéro 2026-791-2 - Ville de Lachute
- 11 Ressources humaines :
  -  11.1 Autorisation de signer la lettre d'entente SL2188\_2026-01 entre le Syndicat canadien de la fonction publique – section locale 2188 des employés cols blancs et la Ville de Lachute
- 12 Travaux publics / Génie :
  -  12.1 Autorisation d'implantation de deux panneaux « Arrêt » sur la rue Marie-Reine-Demers
  -  12.2 Attribution d'un contrat pour l'inspection sous-marine du barrage Jean-Marchand

-  12.3 Rejet des soumissions concernant l'inspection par caméra des réseaux d'égouts - 2026
-  12.4 Approbation pour des travaux supplémentaires en lien avec la restauration de sept (7) fenêtres dans le cadre du projet de transformation de l'église Unie de Lachute en bibliothèque municipale
-  12.5 Approbation pour des travaux supplémentaires en lien avec les travaux de construction pour la transformation de l'église Unie de Lachute en bibliothèque municipale
-  12.6 Approbation d'honoraires professionnels additionnels en génie civil et en aménagement extérieur pour la transformation de l'église Unie de Lachute en bibliothèque municipale
- 13 Sécurité publique / Sécurité incendie :
  -  13.1 Dépôt du rapport mensuel du directeur, Service de la sécurité incendie pour le mois d'avril 2026
  -  13.2 Entente intermunicipale relative à l'échange de services en matière de protection contre les incendies et les sinistres entre la Ville de Lachute et la Municipalité de Saint-André-d'Argenteuil
- 14 Urbanisme :
  -  14.1 Dépôt du rapport des permis et inspections pour le mois d'avril 2026
  -  14.2 Adoption du procès-verbal de la séance régulière du Comité consultatif d'urbanisme tenue le 13 mai 2026
- 15 Loisirs :
  -  15.1 Autorisation pour la tenue d'une journée Auto Expo sur la rue Principale
  -  15.2 Autorisation de signature d'une entente avec l'entreprise Pad-Kay inc. relative au service de location libre-service de planches à pagaie et de kayaks pour les années 2026-2027-2028
  -  15.3 Autorisation de présenter une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'aide financière aux infrastructures récréatives, sportives et de plein air du ministère de l'Éducation - Projet de réaménagement du parc de planche à roulettes et de basketball du parc Ayers
  - 15.4 Signalisation lors de l'exposition agricole de la Société d'agriculture d'Argenteuil et autorisation pour l'achat de billets d'entrée
  - 15.5 Signalisation lors du festival Lachute en Fête
  - 15.6 Mise en disponibilité de fonds pour l'achat de matériel de logistique événementielle pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
  - 15.7 Mise en disponibilité de fonds pour l'achat d'outillage pour le Service des loisirs, de la culture et de la vie communautaire
- 16 Affaires diverses :
- 17 Deuxième période de questions
- 18 Levée de la séance